

Obec Čučma na základe § 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a na základe zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálny odpad a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov

vydáva

V Š E O B E C N E Z Á V A Z N É N A R I A D E N I E

o miestnych daniach a miestnom poplatku
za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
na území obce Čučma

I. časť Úvodné ustanovenie

§1

- (1) Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“) upravuje podrobne podmienky ukladania miestnych daní a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady(ďalej len „poplatok“) na území obce Čučma.
- (2) Obec Čučma ukladá na svojom území tieto miestne dane :
 - a) daň z nehnuteľností,
 - b) daň za psa,
 - c) daň za užívanie verejného priestranstva,
 - d) daň za ubytovanie,
 - e) daň za predajné automaty,
 - f) daň za nevýherné hracie prístroje.
- (3) Obec Čučma na svojom území ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len poplatok).
- (4) Zdaňovacím obdobím miestnych daní uvedených v §1 ods. 2 písm. a), b), e), f) je kalendárny rok.
- (5) Dĺžka obdobia, na ktoré sa určuje miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, je kalendárny rok.

II. časť Miestne dane

§ 2 Daň z nehnuteľnosti

- (1) Daň z nehnuteľností zahŕňa:
- (a) daň z pozemkov
 - (b) daň zo stavieb

§ 3 Daň z pozemkov

- (1) Základom dane z pozemkov u ornej pôdy, chmeľníc, viníc, ovocných sádov je hodnota pozemku bez porastov **0,0647 €/m²** vynásobená výmerou pozemkov v m².
- (2) Základom dane z pozemkov u trvalých trávnatých porastov je hodnota pozemku bez porastov **0,0235 €/m²** vynásobená výmerou pozemkov v m².
- (3) Základom dane z pozemkov u lesných pozemkoch, na ktorých sú hospodárske lesy je hodnota pozemku bez porastov **0,1424 €/m²** vynásobená výmerou pozemkov v m².

Takto určená hodnota lesných pozemkov sa použije len, ak daňovník hodnotu pozemkov nepreukáže znaleckým posudkom.

- (4) Základom dane z pozemkov:
- a) u záhrad je hodnota pozemku **1,32 €/m²** vynásobená výmerou pozemkov v m²
 - b) u zastavaných plôch, nádvorí a ostatných plôch je hodnota pozemku **1,32 €/m²** vynásobená výmerou pozemkov v m²
 - c) u stavebných pozemkoch je hodnota pozemku **13,27 €/m²** vynásobená výmerou pozemku v m²

Správa dane určuje nasledovné sadzby dane z pozemkov :

Druh pozemku

- | | |
|---|---------------|
| a) Orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty | 0,50 % |
| b) Záhrady | 0,75 % |
| c) Zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy | 0,75 % |
| d) Lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hosp. využívané vodné plochy | 0,75 % |
| e) Stavebné pozemky | 0,60 % |

§ 4 Daň zo stavieb

- (1) Správca dane určuje ročnú sadzbu za každý aj začatý m² zastavanej plochy stavby nasledovne :
- a) **0,09 €** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu
 - b) **0,07 €** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
 - c) **0,25 €** za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu
 - d) **0,25 €** za stavby samostatne stojacích garáží a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov
 - e) **1,02 €** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie, vrátane stavieb na vlastnú administratívu
 - f) **1,02 €** za stavby na ostatnú podnikateľskú a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu
 - g) **0,25 €** za ostatné stavby
- (2) Správca dane určuje príplatok **0,04 €** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

§ 5 Spoločné ustanovenie pre daň z nehnuteľnosti

- (1) Podľa miestnych podmienok v obci Čučma sa od dane z pozemkov a stavieb oslobodzujú tieto stavby a pozemky :
- (a) pozemky vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú založené alebo zriadené na podnikanie
 - (b) Stavby vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú založené alebo zriadené na podnikanie
- (2) Podľa miestnych podmienok v obci Čučma sa **znižuje** daň z pozemkov vo výške **50 %** z daňovej povinnosti u záhrad , ktorých hospodárske využitie je obmedzené vzhľadom na vysoké medze, svahy s kroviskami alebo kamením.
- (3) Podľa miestnych podmienok sa **znižuje** daň zo stavieb vo výške **50 %** z daňovej povinnosti na stavby na bývanie vo vlastníctve občanov starších ako 70 rokov (ktorí dovŕšili v príslušnom roku 70 rokov) alebo občanov s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu ako aj prevažne alebo úplne bezvládných občanov, ktoré slúži na ich trvalé bývanie.

- (4) Daňovník predloží správcovi dane doklady, preukazujúce dôvody pre poskytnutie daňovej úľavy (preukaz, ZŤP/S).
- (5) Doklady, preukazujúce dôvody pre poskytnutie daňovej úľavy predloží daňovník správcovi dane najneskôr do termínu určeného zákonom na predloženie priznania k dani z nehnuteľnosti.

§ 6

Daň za psa

Sadzba dane za jedného psa a kalendárny rok je:

- a) **6 €** za psa chovaného v rodinnom dome alebo pri rodinnom dome a **8 €** za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka
- b) **10 €** za psa chovaného v bytovom dome a **14 €** za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka

§ 7

Daň za užívanie verejného priestranstva

- (1) Verejným priestranstvom obce Čučma pre účely tohto VZN rozumieme všetky verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Čučma, ktorým sa rozumejú nasledovné miesta :
 - a) hlavné (štátne) a všetky vedľajšie (miestne) cestné komunikácie v celej svojej dĺžke a v šírke od krajnice po krajinu,
 - b) upravená plocha pre chodenie obyvateľov na celom území obce
- (2) Osobitným spôsobom užívania verejného priestranstva sa rozumie najmä :
 - a) umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb
- napr. stôl, motorové vozidlo, a pod.
 - b) umiestnenie predajného zariadenia
 - c) umiestnenie stavebného zariadenia
- napr. lešenie, oplotenia, stavebných mechanizmov
 - d) umiestnenie zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií
 - e) umiestnenie skládky – napr. skládka komunálneho odpadu, skládka sutiny alebo kameňov, skládka zeminy, skládka nepotrebných prebytkov z domácností
- (3) Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva je **0,033 €** za každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva a za každý aj začatý deň.
- (4) Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti. Daňovník je tiež povinný ohlásiť do 3 dní každú skutočnosť, ktorá má alebo môže mať vplyv na výšku stanovenej, resp. zaplatenej dane. Ak daňová povinnosť zanikne, daňovník je túto skutočnosť povinný oznámiť správcovi dane do 30 dní.
- (5) Daňovník pri plnení oznamovacej povinnosti je povinný okrem identifikačných údajov o svojej osobe uviesť ak ide o oznámenie vzniku daňovej povinnosti najmä deň vzniku daňovej povinnosti, predpokladanú dobu užívania verejného priestranstva, adresu

a popis miesta užívania verejného priestranstva, výmeru zabratej plochy v m² a spôsob osobitného užívania verejného priestranstva. Ak ide o oznámenie zániku daňovej povinnosti najmä dátum a spôsob zániku daňovej povinnosti.

§ 8

Daň za ubytovanie

- (1) Sadzba dane za ubytovanie je **0,03 €** na osobu a prenocovanie.
- (2) Plateľ dane (t.j. prevádzkovateľ ubytovacieho zariadenia) vyberá daň od daňovníka, ktorým je fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje. O vybratej dani vedie prevádzkovateľ evidenciu v „knihe ubytovaných“.
- (3) O zaplatení dane vydá prevádzkovateľ daňovníkovi príjmový pokladničný doklad s predpísanými náležitosťami.
- (4) Plateľ dane je povinný do 15. dní po ukončení roka predložiť správcovi dane vyplnené tlačivo s uvedením doby a celkového počtu prenocovaní za predchádzajúci rok za ubytovacie zariadenie na území obce.
- (5) Plateľ dane je povinný písomne oznámiť správcovi dane skutočnosť, že začal poskytovať odplatné prechodné ubytovanie fyzických osôb v ubytovacom zariadení, ktorého kategorizáciu určuje osobitný predpis, do 30 dní odo dňa vzniku tejto skutočnosti. Plateľ dane pri plnení oznamovacej povinnosti je povinný okrem identifikačných údajov o svojej osobe uviesť deň, odkedy prechodné ubytovanie poskytuje, identifikačné údaje o ubytovacom zariadení, kategóriu ubytovacieho zariadenia a počet lôžok v ubytovacom zariadení. Každú zmenu týchto skutočností je povinný písomne oznámiť správcovi dane do 30 dní.
Ak plateľ dane prestane poskytovať prechodné ubytovanie, je povinný do 30 dní písomne oznámiť túto skutočnosť správcovi dane.

§ 9

Daň za predajné automaty

- (1) Sadzba dane je **70 €** za jeden predajný automat a kalendárny rok.
- (2) Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa predajný automat začal prevádzkovať, a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom sa ukončilo jeho prevádzkovanie.
- (3) Daňovník je povinný viesť evidenciu a identifikáciu predajných automatov, ktorá musí obsahovať: adresu miesta prevádzkovania, druh a názov automatu, počet prevádzkovaných automatov, výrobné číslo, dátum začatia prevádzkovania.

§ 10

Daň za nevýherné hracie prístroje

- (1) Sadzba dane je **20 €** za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.

- (2) Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa nevýherný hrací prístroj začal prevádzkovať, a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom sa ukončilo jeho prevádzkovanie.
- (3) Daňovník je povinný viesť evidenciu a identifikáciu nevýherných hracích prístrojov, ktorá musí obsahovať: adresu miesta prevádzkovania, druh a názov prístroja, počet nevýherných hracích prístrojov, výrobné číslo, dátum začatia prevádzkovania.

III. časť **Poplatok**

§ 11

- (1) Sadzba paušálneho poplatku je **0,03 €** za osobu a kalendárny deň.
- (2) Obec Čučma ustanovuje pre výpočet ukazovateľa produkcie komunálnych odpadov hodnotu koeficientu **1**.
- (3) Poplatník je povinný v priebehu zdaňovacieho obdobia oznámiť obci vznik a zánik poplatkovej povinnosti do 30 dní odo dňa, keď tieto nastali. Správca dane vráti na základe žiadosti poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia.

Doklady preukazujúce danú skutočnosť sú najmä:

- Zrušenie trvalého pobytu v obci (potvrdenie o pobyte v inej obci)
 - Zrušenie prechodného pobytu v obci (potvrdenie o ukončení prechodného pobytu v obci)
 - Ukončenie oprávnenia užívať nehnuteľnosť v obci (doklad o vlastníctve nehnuteľnosti – darovanie, predaj nehnuteľnosti, úmrtie - úmrtný list).
- (4) Obec Čučma poplatok **zniží** podľa najnižšej sadzby za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže na základe podkladov, že viac ako 90 dní v zdaňovacom období sa nezdržiava alebo nezdržoval na území obce.

Ak poplatník požaduje zníženie poplatku podľa § 12 ods. 4 VZN je povinný predložiť najmä tieto doklady:

- potvrdenie o návšteve školy - štúdiu, potvrdenie o ubytovaní
- potvrdenie zamestnávateľa o zamestnaní na území iného štátu
- potvrdenie o ubytovaní v mieste výkonu práce (potvrdenie o prechodnom ubytovaní, nájomná zmluva)
- potvrdenie od agentúry, ktorá sprostredkovala prácu v zahraničí
- potvrdenie o prechodnom pobyte v inej obci, alebo potvrdenie o úhrade poplatku za komunálny odpad v inej obci
- potvrdenie o výkone trestu odňatia slobody
- potvrdenie o umiestnení v zariadení sociálnych služieb alebo v detskom domove.

- (5) Obec poplatok v zdaňovacom období **odpustí** ak poplatník v určenom období sa dlhodobo zdržiava alebo zdržiaval v zahraničí. Pre účely uplatnenia odpustenia poplatku sa považuje za dlhodobo dvanásť mesiacov zdaňovacieho obdobia.

Podkladom na uplatnenie odpustenia poplatku podľa odst.5 VZN je hodnoverný doklad, z ktorej jednoznačne vyplýva pobyt poplatníka mimo obce:

- potvrdenie zamestnávateľa zo zahraničia o trvaní pracovného pomeru
- doklad vecne príslušného úradu o pobyte v zahraničí
- potvrdenie o štúdiu v zahraničí

- (6) Poplatník k dokladu v cudzom jazyku s výnimkou českého jazyka je povinný doložiť jeho preklad.

IV. časť

Spoločné a záverečné ustanovenia

§ 12

Spoločné ustanovenia

Daňový subjekt, poplatkový subjekt alebo platiteľ platí (odvádza) miestne dane a miestny poplatok Obci Čučma týmito spôsobmi :

- a) bezhotovostným prevodom z účtu vedeného v banke na účet Obce Čučma č. účtu 1336818556/0200 vo VÚB Rožňava
- b) v hotovosti
 - 1/ poštovým poukazom na účet Obce Čučma na č. účtu 1336818556/0200
 - 2/ osobám povereným Obcou Čučma prijímať platby do výšky **331,94 €**, na prijatú platbu je takáto osoba povinná vydať potvrdenie.

§ 13

Záverečné ustanovenia

- (1) Pokiaľ v tomto VZN nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na zákon č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien.
- (2) Na konanie vo veciach miestnych daní a poplatkov sa vzťahuje zákon SNR č. 563/2009 Z.z. Zb. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- (3) Dňom účinnosti tohto nariadenia sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Čučma na ktorom sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Čučme dňa 27.11.2008 uznesením č. 48-XI/2008.
- (4) Na tomto všeobecne záväznom nariadení sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Čučme uznesením č. 42/2012 zo dňa 12.12.2012

(5) Zmeny a doplnky tohto všeobecne záväzného nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo v Čučme 3/5-ovou väčšinou prítomných poslancov.

(6) Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňa 1.1.2013.

Alexander Szöllös
starosta obce

Zverejnené : 14.12.2012