

V Ý Z V A

na predloženie ponuky pre zákazku s nízkou hodnotou

Civilná zákazka s nízkou hodnotou bez využitia elektronického trhoviska

(**ODDIEL STAVEBNÉ PRÁCE §3 ods. (3) ZVO**)

ZÁKAZKA ZADÁVANÁ POUŽITÍM POSTUPOV ZÁKAZKY S NÍZKOU HODNOTOU
podľa § 117 Zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v platnom znení (ďalej len „zákon
o verejnom obstarávaní“ v skratke aj ako “ZVO“)

„Rekonštrukcia centra ROZGANG pre účely TIC a muzeálneho objektu“ » uskutočnenie stavebných prác «

dovoľujeme si Vás osloviť s požiadavkou na zaslanie ponuky v rámci zákazky
s nízkou hodnotou §117 na predmet zákazky s pracovným opisom znenia:

„Rekonštrukcia centra ROZGANG pre účely TIC a muzeálneho objektu“.

Verejné obstarávanie vykonáva verejný obstarávateľ za účelom čerpania finančných
prostriedkov z dotačných prostriedkov z fondu: EAFRD – Európsky poľnohospodársky fond
pre rozvoj vidieka v rámci výzvy MAS_069/7.5/2 na rekonštrukciu budovy centra obce
Čučma pre účely TIC obecnú expozíciu Rózgang.

Predmet zákazky nie je rozdelený na časti. Pre zostavenie logických celkov, sú
rozhodujúce technické parametre. Oceniť je potrebné všetky logické celky výkazu výmer,
tak ako je to uvedené v prílohe a súťažných podkladoch.

Kritéria účasti sú uvedené v súťažných podkladoch.

Kritéria na vyhodnotenie ponúk je ekonomicky najvýhodnejšia ponuka - najnižšia
ponuková cena celkom v EUR a lehota uskutočnenia stavebných prác.

Súčasťou ponuky bude Vaša cenová ponuka vo forme vyplnenia výkazu výmer.

Vašu ponuku zašlite na vyššie uvedenú adresu vyhlasovateľa verejného obstarávateľa **do
20.09.2019 do 11.00 hod.** podľa súťažných podkladov.

Vyhodnotenie ponúk podľa §117 sa uskutoční dňa **20.09.2019 o 13.00 hod**
v zasadačke obecného úradu na horeuvedenej adrese.

S víťazným uchádzačom, ktorý splní podmienky súťaže a jeho ponuka bude
najlepšia bude uzatvorená zmluva o dielo na uskutočnenie stavebných prác.

O výsledkoch vyhodnotenia ponúk budú uchádzači informovaný písomne alebo e-
mailom.

S pozdravom

Čučma, 13.09.2019

.....
Alexander Szöllös
starosta obce

Prílohy : - Súťažné podklady k spracovaniu cenovej ponuky

Súťažné podklady k vypracovaniu cenovej ponuky

1. Identifikácia verejného obstarávateľa:

Verejný obstarávateľ v zmysle § 7 ods. 1 písm. b) ZVO

Názov verejného obstarávateľa / obstarávateľa: Obec Čučma

Sídlo: Obecný úrad č.47, 048 01 Čučma

Štatutárny zástupca: Alexander Szöllös – starosta obce

Kontaktná osoba: Alexander Szöllös

IČO: 00594 831

DIČ: 2020 937 545, nie je platcom DPH

Telefón: 058/ 732 5780, mobil: 0915 938 720

e- mail: obecny.urad@obeccucma.sk

web stránka: www.obeccucma.sk

Kompletné súťažné dokumenty sú dostupné priamo a úplne bez obmedzení či poplatkov na internetovej adrese (URL): <http://www.obeccucma.sk>

2. Názov zákazky:

„Rekonštrukcia centra ROZGANG pre účely TIC a muzeálneho objektu“.

3. Hlavný kód CPV:

45321000-3	Tepelnoizolačné práce
45320000-6	Izolačné práce
45410000-4	Omietkárske práce
45422000-1	Tesárske montážne práce
45421100-5	Montáž dverí a okien a súvisiacich súčastí
45421000-4	Stolárske práce
45332200-5	Práca na vodovodnom domovom potrubí
45432114-6	Kladenie drevených podláh
45442100-1	Maliarske a natieračské práce

4. Druh zákazky:

Zákazka na uskutočnenie stavebných prác – stavebné práce iných ako bežne dostupných na trhu

5. Opis stavebných prác:

Predmet zákazky je vymedzený projektovou a rozpočtovou dokumentáciou pre ohlásenie stavebných úprav v tvare zadanie výkaz výmer, ktorá tvorí neoddeliteľnú prílohu tejto výzvy a rieši rekonštrukciu budovy v centre obce pre zriadenie turistickej informačnej kancelárie Rozgang a stálej expozície s muzeálnymi exponátmi. Budova je vo vlastníctve občianskeho združenia Rozgang a obec Čučma má nájomnú zmluvu.

6. Rozsah stavebných prác:

Rozsah stavebných prác pozostáva zo zateplenia riešeného kontaktným zateplovacím systémom minerálnym riešením hrúbky hr. 200 mm. Hrúbka tepelnej izolácie je podľa STN 73 0540-2. Zateplovací systém je podľa technologických predpisov výrobcov STN 73 2901: 2015 zhotovenie vonkajších tepelnoizolačných kontaktných systémov /ETICS/. Stavebné práce budú realizované podľa naceného rozpočtu v tvare výkaz výmer :

1. Zemné práce – odkopávky a prekopávky s odložením na skládku -10,74 m3.
2. Oprava omietok vnútorných stien, stropu a omietok vonkajších stien.

3. Výplne otvorov – výmena všetkých dverných a okenných výrobkov – drevené dvere vnútorné 2ks a 4 ks dvojité štvorkrídlových s vnútornou krabicou vrátane parapetov
4. Montáž tepelnej izolácie stropov rovných spodom kontaktným zatepľovacím systémom hr. 200 mm – minerálne riešenie na ploche 85,11 m² s parozábranou.
5. Zhotovenie izolácie tlakovej proti vode a vlhkosti nopovou fóliou.
6. Oprava vnútorného vodovodu z rúrok PE a montážou 1 ks umývadla s umývadlovou batériou a 1 ks prietokového ohrievača.
7. Tesárska oprava stropu, výmena trámov a stropových dosiek.
8. Položenie podlahy palubovej na ploche 53,52 m².
9. Realizácia silikátových malieb v miestnostiach budovy 180,82 m².
10. Dodávka a montáž drevenej informačnej tabule 2 ks.
11. Demontáž a spätná montáž dobových črepených vykurovacích kachiel.
12. Dodávka a montáž interiérového zariadenia- pracovné stoly, stoličky vitríny, skrine, police apod.

7. Miesto odovzdávania a realizácie zákazky:

Budova má popisné číslo 168 v centre obce Čučma. Objekt zákazky je na parcele č. 483 LV 2567 v katastri obci Čučma. Je v majetku OZ Rozgang a obec Čučma má nájomnú zmluvu.

8. Podmienky financovania predmetu zákazky

- Na predmet zákazky bude uzavretá Zmluva o dielo podľa §536 a nasl. zákona č.513/1991 Zb. Obchodného zákonníka, s termínom realizácie po uzavretí zmluvy o poskytnutí finančných prostriedkov z dotačných prostriedkov z fondu: EAFRD – Európsky poľnohospodársky fond pre rozvoj vidieka v rámci výzvy MAS_069/7.5/2.
- Fakturácia bude vykonaná po ukončení a odovzdaní stavebného diela na základe faktúry v jednej platbe. Zálohy a preddavky nebudú poskytované.
- Doba splatnosti faktúr bude do 15 dní od ich doručenia objednávateľovi. Prílohou faktúry bude: - preberací protokol o odovzdaní a prevzatí stavby podpísaný oboma stranami.

9. Predpokladaná hodnota zákazky:

Predpokladaná hodnota zákazky bez DPH je : 25.815,83 Eur.

10. Použitie elektronickej aukcie:

nie

11. Pokyny k predloženiu ponuky:

Predložená ponuka musí obsahovať ponuku na celý predmet obstarávania. **Ponuka musí byť doložená v dvoch origináloch!** Ponuky sa predkladajú poštou alebo osobne na adresu verejného obstarávateľa v zapečatenej obálke označenej obchodným menom uchádzača a tiež heslom „**Rekonštrukcia centra ROZGANG**“ – „**NEOTVÁRAŤ**“.

Požadujeme, aby ponuka obsahovala nasledujúce doklady a údaje:

- a) Identifikačné údaje uchádzača (obchodné meno a sídlo uchádzača, IČO, telefón, e-mail - vzor v prílohe,
- b) návrh uchádzača na plnenie kritérií na vyhodnotenie podpísaný štatutárom uchádzača resp. oprávnenou osobou v origináli – vzor v prílohe.
- c) ocenený výkaz výmer podľa zadania v origináli podpísaný štatutárom.
- d) návrh Zmluvy o dielo podpísaný štatutárom v origináli.
- e) doklad preukazujúci splnenie podmienok účasti výpis z OR SR/ ŽR SR – fotokópia alebo internetový výpis.
- f) doklad preukazujúci splnenie podmienok účasti – čestné vyhlásenie podľa prílohy.

- Cenové ponuky sa predkladajú v slovenskom jazyku a v mene euro.
- Cenová ponuka predmetu zákazky bude konečná a bude zahŕňať všetky náklady uchádzača na realizáciu diela, na celý predmet zákazky.
- Ponuková cena, musí byť zostavená v súlade s §3 zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách, vyhlášky č. 87/1996 Z.z., ktorou sa tento zákon vykonáva a je stanovená ako cena konečná.
- Minimálna lehota, počas ktorej sú ponuky uchádzačov viazané: 31.12.2019.
- Účasťou v tejto súťaži uchádzač súhlasí s podmienkami uvedenými v tejto výzve a súťažných podkladoch na predloženie ponuky a následne stanovenými v zmluve.

12. Kritéria podmienok účasti:

Uchádzači musia spĺňať podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia vymedzené v ustanovení §32 ods.1 ZVO. Podmienky osobného postavenia verejný obstarávateľ overuje v dostupných verejných registroch oprávnenie uchádzača na realizáciu predmetu zákazky (www.orsr.sk, www.zrsr.sk) a v prípade zákazky s predpokladanou hodnotou nad 100 000 Eur s DPH aj zápis uchádzača do Registra partnerov verejného sektora.

Pri preukázaní finančného a ekonomického postavenie alebo technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti treba uviesť využívanie prostredníctvom inej osoby. Pri realizácii stavebných prác diela využívanie subdodávateľskej firmy. Potom treba uviesť svoje materiálne technické vybavenie a svojich odborných pracovníkov na realizáciu diela. Uviesť technickú alebo odbornú spôsobilosť na základe osvedčenia na podnikanie. Potom uviesť splnenie povinností výzvy v predmetnom rozsahu rozpočtu projektu a praktických skúseností, ktoré ako uchádzač poskytneme k ponuke - názov, popis prác, u koho boli realizované a fakturačnou hodnotou diela. V predchádzajúcom období 3 rokov boli realizované 2 zákazky podobného charakteru s finančným nákladom každej zákazky vyšším ako 30.000,- Eur. Celkový obrát v požadovanom období treba najmenej 100.000,- EUR bez DPH (slovom: jednototísíc eur).

Splnenie podmienok účasti možno preukázať Jednotným európskym dokumentom v zmysle §39 ZVO, pričom doklady, preukazujúce splnenie podmienok účasti predkladá verejnemu obstarávateľovi uchádzač podľa §55 ods.1 ZVO v čase a spôsobom určeným verejným obstarávateľom. Uchádzač môže predbežne nahradiť doklady určené verejným obstarávateľom na preukázanie splnenia podmienok účasti aj čestným vyhlásením, v ktorom vyhlási, že spĺňa všetky podmienky účasti určené verejným obstarávateľom a poskytne verejnemu obstarávateľovi na požiadanie doklady, ktoré čestným vyhlásením nahradil. Zároveň vyhlasuje, že u neho neexistuje dôvod na vylúčenie podľa §40 ods.6 písm.f). Vzor čestného vyhlásenia tvorí prílohu výzvy a súťažných podkladov.

- Uchádzač predloží cenovú ponuku v mene euro bez DPH a vrátane DPH za predmet zákazky vid' Príloha tejto výzvy. Ponúknutá cena bude konečná a bude zahrňovať všetky náklady budúceho dodávateľa - víťaza tejto verejnej súťaže na realizáciu diela. Uchádzač upozorní verejný obstarávateľ na skutočnosť, že je alebo nie je platcom DPH.
- V prípade, že úspešný uchádzač nesplní všetky požiadavky dohodnuté s odberateľom (použitie požadované materiály a celkový rozpis prác, vzhľad, čestné vyhlásenie o subdodávateľoch, ponuka podľa výzvy) bude zo súťaže vylúčený a úspešným uchádzačom sa stane nasledujúci uchádzač s najnižšou ponukou, ktorý splní všetky podmienky účasti.

13. Kritéria na hodnotenie ponúk:

Verejný obstarávateľ v súlade s § 44 zákona o verejnom obstarávaní stanovil objektívne kritériá na vyhodnotenie ponúk s cieľom určiť ekonomicky najvýhodnejšiu ponuku za vykonanie stavebných prác predmetu zákazky. Ekonomicky najvýhodnejšia ponuka je

určená podľa najlepšieho pomeru ceny a kvality , ktorá sa posúdi na základe ceny a dodacích podmienok ako je lehota dodania, alebo termín ukončenia.

Kritérium č. 1 Celková **cena** v Eur s DPH, relatívna váha kritéria 85 % (max. 85,00 bodov)

Kritérium č. 2 **Lehota** uskutočnenia stavebných prác uvedená v celých kalendárnych dňoch, relatívna váha kritéria 15 % (max. 15,00 bodov). Lehota uskutočnenia stavebných prác uvedená v celých kalendárnych dňoch je od odovzdania a prevzatia staveniska zhotoviteľovi do odovzdania stavby.

Definícia kritéria:

Kritérium č. 1 -Celková cena v Eur s DPH, relatívna váha kritéria 85 % (max. 85,00 bodov)

Spôsob hodnotenia kritéria vychádza z ponúknutej celkovej ceny v Eur s DPH na základe plnenia predmetu zákazky v súlade s opisom a rozsahom zákazky uvedeným v predchádzajúcich častiach týchto podkladov. Pod celkovou cenou sa rozumie cena realizácie stavebných prác, stavebného diela „na kľúč“.

Kritérium č. 2 -Lehota uskutočnenia stavebných prác uvedená v celých kalendárnych dňoch, relatívna váha kritéria 15 % (max. 15,00 bodov)

Spôsob hodnotenia kritéria vychádza z uvedeného počtu kalendárnych dní, za ktoré sa uchádzač zaviazal realizovať predmet zákazky / obstarávania odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska dodávateľovi / zhotoviteľovi. Pod Lehotou uskutočnenia stavebných prác sa rozumejú celé kalendárne dni od odovzdania a prevzatia staveniska zhotoviteľovi do fyzického ukončenia predmetu obstarávania a odovzdania diela bez závad verejnému obstarávateľovi.

Pravidlá uplatnenia kritéria:

Kritérium č. 1 - Celková cena v Eur s DPH, relatívna váha kritéria 85 % (max. 85,00 bodov).

Maximálny počet 85,00 bodov sa prideli hodnotenej ponuke uchádzača s najnižšou navrhovanou celkovou cenou v Eur s DPH. Bodové hodnotenie pre každú ďalšiu hodnotenú ponuku za realizáciu predmetu zákazky v rámci tohto kritéria sa vypočíta ako podiel najnižšej platnej navrhovanej celkovej ceny v Eur s DPH za predmet zadávanej zákazky a navrhovanej ceny v Eur s DPH vyhodnocovanej ponuky, vynásobený stanoveným maximálnym počtom bodov (85,00 bodov) pre toto kritérium. Výsledok sa zaokrúhľuje matematicky na dve desatinné miesta.

Kritérium č. 2 - Lehota uskutočnenia stavebných prác uvedená v celých kalendárnych dňoch, relatívna váha kritéria 15 % (max. 15,00 bodov). Maximálny počet 15,00 bodov sa prideli ponuke uchádzača s najkratšou navrhovanou lehotou zhotovenia stavby v kalendárnych dňoch odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska dodávateľovi a pri ostatných ponukách sa určí úmerou. Bodové hodnotenie lehoty zhotovenia stavby v celých kalendárnych dňoch odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska zhotoviteľovi u ostatných ponúk sa vyjadří ako podiel najkratšej lehoty zhotovenia stavby v celých kalendárnych dňoch odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska zhotoviteľovi platnej ponuky a lehoty zhotovenia stavby v celých kalendárnych dňoch odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska zhotoviteľom príslušnej vyhodnocovanej ponuky, vynásobený stanoveným maximálnym počtom bodov (15,00 bodov) pre toto kritérium. Výsledok sa zaokrúhľuje matematicky na dve desatinné miesta.

Ekonomicky najvýhodnejšia ponuka sa stáva ponuka, ktorej súčet bodových hodnotení podľa kritérií na hodnotenie č. 1 a č. 2 dosiahne najvyššiu bodovú hodnotu. V prípade rovnosti bodov ako dodatočné kritérium sa použije celková cena v Eur s DPH, pričom v tom prípade sa ekonomicky najvýhodnejšia ponuka sa stáva ponuka s nižšou navrhovanou

celkovou cenou v Eur s DPH. Verejný obstarávateľ v súlade s § 44 zákona o verejnom obstarávaní stanovil kritériá najnižšej ceny celkom na vyhodnotenie ponúk s cieľom určiť najvýhodnejšiu ponuku za vykonanie stavebných prác predmetu zákazky.

Kritériá hodnotenia ponúk :

- Úspešnou ponukou sa stane ponuka uchádzača, ktorého ponuka nebola vylúčená, a ktorého ponuka bude cenovo najnižšia (vrátane DPH).
- Uchádzač, ktorý predloží ponuku s najnižšou cenou za predmet zákazky v súlade s týmito súťažnými podkladmi a zmluvou v nej uvedenou sa stane víťazom tejto súťaže.
- Ak budú mať dvaja alebo viacerí uchádzači rovnakú hodnotu danej ponuky, verejný obstarávateľ následne týchto vyzve na predloženie novej cenovej ponuky, ktorá bude rovná alebo nižšia pôvodnej nimi zaslanej ponuke a vyhradzuje si právo určiť ich poradie podľa ich nových cenových ponúk v zmysle tohto bodu súťažných podkladov. Doručenie novej ponuky bude do 14:00 hodiny piateho pracovného dňa odo dňa odoslania výzvy verejným obstarávateľom. Pokiaľ nebude nová cenová ponuka doručená v stanovenom termíne, bude v následnom vyhodnotení hodnotená pôvodne predložená ponuka.

14. Lehota a miesto na predkladanie ponúk:

Ponuku je potrebné zaslať prostredníctvom pošty, alebo doručiť osobne v termíne do 20.09.2019 do 11.00 hod v uzatvorenej obálke na adresu uvedenú v bode 1.

15. Vyhodnotenie ponúk:

Vyhodnotenie ponúk sa uskutoční dňa 20.09.2019 o 13.00 hod v miestnosti zasadačky obecného úradu.

16. Informovanie uchádzačov o výsledku verejnej súťaže:

- Úspešnému uchádzačovi bude výsledok tohto verejného obstarávania oznámený najneskôr do 5 pracovných dní od termínu otvárania obálok, telefonicky resp. písomne.
- V prípade, že úspešný uchádzač odmietne uzatvoriť zmluvu do 5 dní odo dňa jej doručenia má verejný obstarávateľ právo uzatvoriť zmluvu s uchádzačom, ktorý sa umiestnil na ďalšom mieste.
- V prípade, že predložené ponuky nenapĺňajú potreby verejného obstarávateľa má tento právo túto súťaž zrušiť, o čom upovedomí uchádzačov najneskôr do termínu viazanosti ponúk.
- Po termíne viazanosti ponúk ostatní uchádzači sú považovaní za neúspešných v tejto verejnej súťaži.
- V prípade, že úspešný uchádzač nedodrží plnenie zmluvy – nepreberie stavenisko a nebude plniť stavebné práce podľa dohodnutého harmonogramu, verejný obstarávateľ má právo zrušiť zmluvu o dielo a môže uzavrieť zmluvu s uchádzačom, ktorý sa umiestnil ako druhý v poradí. Ak uchádzač, ktorý sa umiestnil ako druhý v poradí odmietne uzavrieť zmluvu, verejný obstarávateľ môže uzavrieť zmluvu s uchádzačom, ktorý sa umiestnil ako tretí v poradí.

17. Návrh zmluvy:

17.1 Návrh Zmluvy o dielo tvorí prílohu tejto výzvy. Nakoľko je návrh Zmluvy o dielo vypracovaný ako definitívna verzia, v čase medzi predkladaním ponúk a podpísaním zmluvy o dielo už nebude možné na jeho obsahu a znení robiť akékoľvek obsahové zmeny, ktorými by mohlo dôjsť k zmene významu jednotlivých ustanovení. Možná bude len úprava chýb v písaní (pravopisné chyby, preklepy, medzery v texte apod.)

17.2 Verejný obstarávateľ po vyhodnotení ponúk vyzve k uzavretiu zmluvy o dielo úspešného uchádzača, ktorý je povinný poskytnúť verejnému obstarávateľovi riadnu súčinnosť.

17.3 Verejný obstarávateľ požaduje, aby sa úspešný uchádzač zaviazal strpieť výkonu kontroly/auditú súvisiaceho s dodávaným tovarom, službami a stavebnými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditú a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

17.4 Vzhľadom k tomu, že verejný obstarávateľ plánuje financovať predmet zmluvy z EAFRD – Európskeho poľnohospodárskeho fondu pre rozvoj vidieka (podaním ŽoNFP na základe vyhlásenej výzvy MAS_069/7.5/2) je povinný splniť podmienku poskytnutia príspevku č. 2.6.7 a to **uplatnenie sociálneho aspektu**. V prípade, ak úspešný uchádzač bude potrebovať navýšiť svoje kapacity pre realizáciu zákazky, je podmienkou pre uchádzača, aby v takomto prípade zamestnal na realizáciu predmetnej zákazky osoby dlhodobo nezamestnané.

17.5 Úspešný uchádzač sa zaväzuje najneskôr v čase uzavretia Zmluvy o dielo uviesť údaje o všetkých známych subdodávateľoch, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia a kontakt.

18. Ďalšie informácie verejného obstarávateľa

- všetky výdavky spojené s prípravou, predložením dokladov a predložením cenovej ponuky znáša výhradne uchádzač bez finančného nároku voči verejnému obstarávateľovi.
- verejný obstarávateľ si uplatňuje právo, kedykoľvek zrušiť verejné obstarávanie.
- pri identifikácii konkrétneho typu materiálu (výrobku) alebo materiálu (výrobku) konkrétneho výrobcu, verejný obstarávateľ umožňuje nahradiť takýto materiál (výrobok) ekvivalentným materiálom (výrobkom), ktorý spĺňa požadované funkčné charakteristiky. V takomto prípade je potrebné upraviť položku v rozpočte.

18. Prílohy

- Príloha č.1 - Identifikačné údaje uchádzača
- Príloha č.2 - Návrh uchádzača na plnenie kritérií
- Príloha č.3 - Výkaz výmer – zadanie položkovitého rozpočtu k ponuke
- Príloha č.4 - Čestné vyhlásenie o splnení podmienok účasti
- Príloha č.5 - Projektová dokumentácia stavby
- Príloha č.6 - Návrh Zmluvy o dielo
- Príloha č.7 - Podmienky využitia subdodávateľov – túto prílohu predkladá verejnému obstarávateľovi, len úspešný uchádzač pri podpise zmluvy.

Čučma, 13.09.2019

.....
Alexander Szöllös
starosta obce