

O B E C Č U Č M A , 0 4 8 0 1 Č u č m a č . 4 7

Z á p i s n i c a zo XVII. zasadnutia OZ Čučma konaného dňa 25.03.2025

Prítomní:

starosta obce: Szöllös Alexander

poslanci: Mgr. Kelemenová Ingrid
Mgr.Lörinčíková Silvia, PhD.
Rosiar Eduard
Szöllös Szabolcs
Ing.Máziková Rút

Nepřítomní:

Hagovská Erika
Olejník Erik

Ďalší prítomní:

Brunaczki Jozef
Vanyová Helena, kontrolórka
Bukovinszká Tatiana, zapisovateľka

K bodu 1 - Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce a privítal všetkých prítomných. Starosta konštatoval, že počet prítomných poslancov je 5, dvaja poslanci ospravedlnili svoju neúčast'. OZ je uznášaniaschopné.

K bodu 2 - Schválenie návrhu programu zasadnutia

Návrh programu zasadnutia bol zverejnený v obci spôsobom obvyklým.

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie návrhu programu zasadnutia
3. Určenie overovateľov zápisnice
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Vzdanie sa mandátu poslanca a sľub nového poslanca
6. Správa o kontrole prevodu nehnuteľného majetku obce Čučma za rok 2024
7. Správa o kontrolnej činnosti za rok 2024

8. Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu na roky 2025 - 2027
9. Návrh rozpočtu na roky 2025 – 2027
10. Užívanie verejného priestranstva – bytový dom
11. Rôzne
12. Záver

Obecné zastupiteľstvo Obce Čučma

s c h v a ľ u j e

návrh programu zasadnutia

Hlasovanie

Za:	5	E.Rosiar, Sz.Szóllós, , Mgr. Lörinčíková, Ing. R. Máziková, Mgr. Kelemenová
Proti:		
Zdržal sa:		
Nepřítomní:	2	E.Hagovská, E. Olejník

Pán starosta navrhol rozšíriť program nasledovne:

Za bodom číslo 5 : Voľba člena „Komisie stavebnej a verejného poriadku“

Žiadosť o NFP „Zvýšenie energetickej účinnosti budovy MŠ“

Poslankyňa Mgr.Lörinčíková navrhla opätovne prerokovať nasledovné body:

- parkovanie motorových vozidiel – Přemysl Smutný – Autoservis
- Radomír Ondrej – samostatne hospodáriaci roľník – zanedbaný stav lúk a pasienkov
- vodovod – Horná dedina
- územný plán obce

Tieto body sa prerokujú v bode Rôzne.

Rozšírený program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie návrhu programu zasadnutia
3. Schválenie overovateľov
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2024
6. Voľba člena „Komisie stavebnej a verejného poriadku“
7. Žiadosť o NFP „Zvýšenie energetickej účinnosti budovy MŠ“
8. Správa o kontrole prevodu nehnuteľného majetku obce Čučma za rok 2024
9. Správa o kontrolnej činnosti za rok 2024
10. Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu na roky 2025 - 2027
11. Návrh rozpočtu na roky 2025 – 2027
12. Užívanie verejného priestranstva – bytový dom
13. Rôzne
14. Záver

Obecné zastupiteľstvo Obce Čučma

s c h v a ľ u j e

rozšírený program zasadnutia

Hlasovanie

Za:	5	E.Rosiar, Sz.Szóllós, , Mgr. Lörinčíková, Ing. R. Máziková, Mgr. Kelemenová
Proti:		
Zdržal sa:		
Nepřítomní:	2	E.Hagovská, E. Olejník

K bodu 3 - Určenie overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice boli zvolení poslanci Ing.Rút Máziková a Eduard Rosiar.

Hlasovanie

Za:	5	E.Rosiar, Sz.Szőllős, , Mgr. Lörinčíková, Ing. R. Máziková, Mgr. Kelemenová
Proti:		
Zdržal sa:		
Nepřítomní:	2	E.Hagovská, E. Olejník

K bodu 4 - Kontrola plnenia uznesení

Uznesenia zo zasadnutia zo dňa 20.01.2025 prečítala kontrolórka obce pani Helena Vanyová.

Uznesenie č. 105/XVII/2025 zo dňa 25.03.2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Čučma

v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

berie na vedomie

informáciu o plnení uznesení zo zasadnutia zo dňa 20.01.2025

Hlasovanie

Za:	5	E.Rosiar, Sz.Szőllős, , Mgr. Lörinčíková, Ing. R. Máziková, Mgr. Kelemenová
Proti:		
Zdržal sa:		
Nepřítomní:	2	E.Hagovská, E. Olejník

K bodu 5 - Vzdanie sa mandátu poslanca a sľub nového poslanca

Poslanec Erik Olejník sa vzdal mandátu poslanca v zmysle §25 ods. 2 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov Na uvoľnený post poslanca nastupuje náhradník Jozef Brunaczki, ktorý zložil zákonom predpísaný sľub. Starosta obce mu odovzdal osvedčenie poslanca obecného zastupiteľstva.

K bodu 6 - Voľba člena „Komisie stavebnej a verejného poriadku“

Poslanec Erik Olejník sa vzdal mandátu poslanca. Na uvoľnený post poslanca nastúpil náhradník Jozef Brunaczki, ktorý zložil zákonom predpísaný sľub a ujal sa mandátu. Pán Erik Olejník bola zároveň členom Komisie stavebnej a verejného poriadku. Pán starosta navrhol za člena v tejto komisii poslanca Jozefa Brunaczkého.

Uznesenie č. 106/XVII/2025 zo dňa 25.03.2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Čučma

schvaľuje

za člena Komisie stavebnej a verejného poriadku poslanca Jozefa Brunaczkého

Hlasovanie

Za:	5	E.Rosiar, Sz.Szőllős, , Mgr. Lörinčíková, Ing. R. Máziková, Mgr. Kelemenová
Proti:		
Zdržal sa:		
Nepřítomní:	1	E.Hagovská

K bodu 7 - Žiadosť o NFP „Zvýšenie energetickej účinnosti budovy MŠ“

Enviromentálny fond vyhlásil výzvu na predloženie žiadosti o finančný príspevok formou dotácie na podporu investícií na Zvyšovanie energetickej hospodárnosti existujúcich verejných budov. Minimálna výška dotácie je 500 tis EUR a spolufinancovanie je vo výške 5% oprávnených nákladov. Termín podania žiadosti je 31.03.2025. V rámci tejto výzvy je možné realizovať zateplenie budov, zateplenie a výmenu strechy, okien a modernizáciu zdroja tepla. Kúrenie je možné riešiť alternatívnym zdrojom tepla. Žiadateľ dotácie je povinný predložiť platné stavebné povolenie s vyznačenou právoplatnosťou, resp. oznámenie k ohláseniu najneskôr k dátumu podania žiadosti o poskytnutie dotácie. V roku 2022 obec požiadala o finančný príspevok formou dotácie na rekonštrukciu materskej školy v rámci projektu „Zníženie energetickej náročnosti budovy.“ Žiadosť nebola schválená. Pán starosta navrhol poslancom, aby obec opätovne požiadala o finančný príspevok v rámci vyššie spomínanej výzvy. Je potrebné aktualizovať projekt, ktorý bol vypracovaný v roku 2022, vypracovať nový rozpočet a vybaviť stavebné povolenie.

Uznesenie č. 107/XVII/2025 zo dňa 25.03.2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Čučma

schvaľuje

podanie žiadosti o finančný príspevok formou dotácie v rámci výzvy „Zvyšovanie energetickej účinnosti existujúcich verejných budov – L 2025“ na rekonštrukciu Materskej školy Čučma.

Hlasovanie

Za:	6	E.Rosiar, Sz.Szőllős, , Mgr. Lörinčíková, Ing. R. Máziková, Mgr. Kelemenová, J.Brunaczki
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:	1	E.Hagovská

K bodu 8 - Správa o kontrole prevodu nehnuteľného majetku obce Čučma za rok 2024

Podľa novely zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, § 18f bodu 1 písmena i), je hlavný kontrolór povinný vykonať za predchádzajúci kalendárny rok kontrolu prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota prevýšila 20 000,00 Eur. Ku kontrole neboli predložené žiadne doklady, nakoľko neboli vykonané žiadne prevody nehnuteľného majetku, ktorého všeobecná hodnota prevýšila 20 000,00 EUR.

Uznesenie č. 108/XVII/2025 zo dňa 25.03.2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Čučma

berie na vedomie

Správu o kontrole prevodu nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota prevyšuje 20 000 Eur za rok 2024

Hlasovanie

Za:	6	E.Rosiar, Sz.Szőllős, , Mgr. Lörinčíková, Ing. R. Máziková, Mgr. Kelemenová, J.Brunaczki
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:	1	E.Hagovská

K bodu 9 - Správa o kontrolnej činnosti za rok 2024

V súlade s ustanovením § 18f ods. e) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov predkladá hlavný kontrolór obce obecnému zastupiteľstvu najmenej raz ročne správu o kontrolnej činnosti. Hlavná kontrolórka obce oboznámila poslancov s predloženou správou o kontrolnej činnosti za rok 2024.

Uznesenie č. 109/XVII/2025 zo dňa 25.03.2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Čučma

berie na vedomie

Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2024.

Hlasovanie

Za:	6	E.Rosiar, Sz.Szőllős, , Mgr. Lörinčíková, Ing. R. Máziková, Mgr. Kelemenová, J.Brunaczki
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:	1	E.Hagovská

K bodu 10 - Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu na roky 2025 - 2027

Hlavná kontrolórka obce prečítala poslancom „Stanovisko k návrhu rozpočtu na roky 2025 – 2027“. Vo svojom stanovisku odporučila poslancom predložený návrh na rok 2025 schváliť a na roky 2026 a 2027 zobrať na vedomie.

Uznesenie č. 110/XVII/2025 zo dňa 25.03.2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Čučma

berie na vedomie

stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu na rok 2025 a k návrhu viacročného rozpočtu na roky 2026 a 2027.

Hlasovanie

Za:	6	E.Rosiar, Sz.Szőllős, , Mgr. Lörinčíková, Ing. R. Máziková, Mgr. Kelemenová, J.Brunaczki
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:	1	E.Hagovská

K bodu 11 - Návrh rozpočtu na roky 2025 – 2027

Návrh rozpočtu bol zverejnený v zákonom predpísanej lehote spôsobom v obci obvyklým. Ku návrhu rozpočtu neboli podané žiadne pripomienky.

Uznesenie č. 111/XVII/2025 zo dňa 25.03.2025

A. s c h v a ľ u j e

rozpočet obce Čučma na rok 2025 v členení na hlavné ekonomické kategórie na základe predloženého návrhu rozpočtu

B. b e r i e n a v e d o m i e

rozpočet obce Čučma na rok 2026 a 2027 v členení na hlavné ekonomické kategórie na základe predloženého návrhu rozpočtu

Hlasovanie

Za:	6	E.Rosiar, Sz.Szőllős, , Mgr. Lörinčíková, Ing. R. Máziková, Mgr. Kelemenová, J.Brunaczki
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:	1	E.Hagovská

K bodu 12 - Užívanie verejného priestranstva – bytový dom

Niektorí nájomníci bytového domu majú záujem o vyhradené a spolplatnené parkovisko z dôvodu, že nájomníci majú často problém s parkovaním. Pred bytovým domom je 20 parkovacích miest, ku každému bytu prislúcha jedno parkovacie miesto a dve parkovacie miesta sú pre hostí. Niektoré rodiny majú viacej motorových vozidiel, preto obsadia viacej parkovacích miest a ďalší nájomník má problémy s parkovaním. Pán starosta navrhol spolplatiť

parkovacie miesto podľa Všeobecne záväzného nariadenia o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Čučma. Sadzba za užívanie verejného priestranstva je 0,033 € /m². Na základe tohto VZN by bola výška dane za užívanie verejného priestoru cca 131,- € ročne pre každú bytovú jednotku. Parkovacie miesta budú vyznačené číslami jednotlivých bytov, aby nedošlo medzi nájomníkmi ku hádkam a konfliktom. .

Poslanec Eduard Rosiar – navrhuje, aby parkovacie miesta neboli plošne spoplatnené, ale dobrovoľne, nakoľko už v minulosti boli parkovacie miesta spoplatnené, ale nie všetci nájomníci súhlasili so spoplatnením. Preto bolo spoplatnenie zrušené.

Poslanci sa dohodli, že obec písomne vyzve obyvateľov bytového domu (súčasťou výzvy bude priložená návratka), aby oznámili prípadný záujem o vyhradené parkovisko pred bytovým domom. Nájomníci, ktorí nebudú mať záujem o vyhradené parkovisko si nebudú môcť nárokovať označené parkovacie miesto.

Uznesenie č. 112/XVII/2025 zo dňa 25.03.2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Čučma

p o v e r u j e

starostu obce pána Alexandra Szöllösa doručiť výzvu s návratkou nájomníkom bytových domov č. 263 a č. 264 vo veci doriešenia vyhradených parkovacích miest v zmysle platného Všeobecne záväzného nariadenia o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Čučma.

Hlasovanie

Za:	6	E.Rosiar, Sz.Szöllös, , Mgr. Lörinčíková, Ing. R. Máziková, Mgr. Kelemenová, J.Brunaczki
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:	1	E.Hagovská

K bodu 13 – R ô z n e

a) V rámci výzvy Rady partnerstva Košického samosprávneho kraja „Triedený zber komunálnych odpadov“ oprávneného typu akcie „Výstavba nových zberných dvorov“ bola podaná žiadosť o finančný príspevok na realizáciu stavby „Zberný dvor pri centre obecných služieb Čučma“ . Celkové oprávnené náklady projektu sú vo výške 233 229,07 €. Spolufinancovanie z vlastných zdrojov je vo výške 8%.

V priebehu roka 2024 obec požiadala o NFP na realizáciu stavby Zberného dvora Enviromentálny fond, ale žiadosť bola zamietnutá. V súčasnosti bola aktualizovaná projektová dokumentácia a prepracovaný rozpočet stavby.

b) Vo februári 2024 sa uskutočnilo pracovné stretnutie Komisie stavebnej a verejného poriadku, kde jedným z bodov programu bol stav parkoviska autoservisu vo vlastníctve pána Přemysla Smutného. Pán Přemysl Smutný bol pozvaný aj na zasadnutie OZ dňa 20.02.2024, aby sa k danej problematike vyjadril. Prisľúbil, že z parcely, ktorá je v jeho vlastníctve budú odstránené motorové vozidlá bez ŠPZ, čím vzniknú parkovacie miesta pre zákazníkov autoservisu. Do dnešnej doby nedošlo k odstráneniu motorových vozidiel bez ŠPZ a vyriešeniu parkovania motorových vozidiel pozdĺž cesty v oboch smeroch. Poslanci navrhli, aby obec písomne vyzvala pána Smutného, aby odstránil nepojazdné motorové vozidlá, čím vytvorí parkovacie miesta pre zákazníkov servisu.

c) Samostatne hospodáriaci roľník pán Radomír Ondrej, má v prenájme lúky a pasienky, na ktoré dostáva dotáciu. Vzhľadom na zanedbaný stav lúk a pasienkov bol už v priebehu roka

2023 predvolaný na zasadnutie OZ, kde bol na túto skutočnosť upozornený, avšak bez očakávaných výsledkov. Obyvatelia sa sťažujú na estetický vzhľad týchto pozemkov a okolia ako aj na negatívny vplyv na zdravie ľudí, hlavne alergikov. Poslanci navrhli, aby Pôdohospodárskej platobnej agentúre bola zaslaná žiadosť o prešetrenie účelnosti využívania dotácie pre pána Ondreja. Poslanci sa dohodli, že na ďalšie zasadnutie bude predvolaný aj pán Radomír Ondrej z dôvodu riešenia ďalšieho postupu.

d) Obyvateľov obce sa opakovane sťažujú, že psi vo vlastníctve pána Alexandra Horvátha sa voľne pohybujú na verejných priestranstvách obce, čím ohrozujú obyvateľov. Pán Horváth bol v priebehu roka 2021 predvolaný na ústne pojednávanie a bola mu uložená pokuta vo výške 33,- €. Nakoľko nedošlo k náprave tejto skutočnosti poslanci navrhli, aby bola pánovi Horváthovi opätovne uložená pokuta za porušenie zákazu voľného pohybu psa v obci.

e) Vodovod – Horná dedina – v súčasnosti je vytýčená trasa vodovodu a vyhotovený geometrický plán. Zatiaľ nie je jasné aký bude postup v tejto problematike.

f) Stav územného plánu obce nebol na dnešnom zasadnutí prerokovaný vzhľadom na nedostatok informácií.

K bodu 14 – Záver

Pán starosta poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie.

V Čučme, 28.03.2025

Alexander Szöllös, v.r.
starosta obce

Zapísala: Tatiana Bukovinszká, v.r.

.....

Overovatelia:

Eduard Rosiar, v.r.

.....

Ing. Rút Máziková, v.r.

.....